

Správa o hospodárení Pozemkového spoločenstva bývalých urbarialistov obce Oravský Biely Potok podľa stredísk za rok 2025 dňa 03.05.2026

Vážené dámy a páni, podielníci, dovoľte mi, aby som Vás oboznámila s hospodárením Pozemkového spoločenstva bývalých urbarialistov obce Oravský Biely Potok a tiež s výsledkom hospodárenia za rok 2025.

Stredisko Urbár

Výnosy:

Zdrojom príjmov pozemkového spoločenstva – Urbár sú tržby z predaja drevnej hmoty a služieb.

Tržby za predaj dreva a drevnej hmoty (guľatina, palivo,) dosiahli v roku 2025 výšku 42 703 eur. Ďalšie výnosy sú z predaja prebierky to vo výške 49 511 eur. Ostatné príjmy a dotácie vo výške 30 078 eur.

Výnosy za rok 2025 spolu 122 672 eur.

Náklady:

V roku 2025 sa do nákladov účtovali nasledovné výdavky:

Nákup sadeníc 5 606 eur, lesopestovná činnosť vo výške 18 853 eur. Služby súvisiace s ťažbou drevnej hmoty 60 419 eur, ostatné náklady (PHM, spotrebný materiál) 12 296 eur, nájom 10 638 eur, energie 641 eur, ostatné služby 21 807 eur, mzdové náklady 25 253 eur, daň z motorových vozidiel 509 eur, daň z nehnuteľnosti 7 185 eur, odpisy 14 393 eur, náklady na reprezentáciu 1 981 eur, ostatné náklady 5 423 eur, presun spotr. materiálu zo strediska urbár na pílu – 15 896 eur.

Náklady za rok 2025 spolu 169 108 eur

Rozdiel výnosov a nákladov za stredisko Urbár je -46 436 eur.

Stredisko Píla

Výnosy:

Zdrojom príjmov pozemkového spoločenstva – Píla sú tržby z predaja guľatiny, reziva a služieb.

Tržby za predaj guľatiny (ktorá bola popílená a na žiadosti, palivo) 11 265 eur, rezivo (rezivo, obrezky) 80 601 eur, služby (popílenie, dovoz) 5 241 eur.

Výnosy spolu 97 107 eur.

Náklady:

Spotreba materiálu 23 921 eur, energie 2 623 eur, služby 8 238 eur, mzdy 51 104 eur, daň z mot. vozidiel 127 eur, daň z nehnuteľností 971 eur, ostatné náklady 1 021 eur.

Náklady spolu 88 005 eur.

Rozdiel výnosov a nákladov za stredisko Píla je 9 102 eur.

Stredisko Osobitné

Výnosy:

Zdrojom príjmov pozemkového spoločenstva – Osobitné obhospodárenie sú tržby z predaja drevnej hmoty.

Tržby z predaja guľatina 102 986 eur a palivo 2 215 eur.

Výnosy spolu 105 201 eur.

Náklady:

Náklady na lesopestovnú činnosť 8 192 eur, služby súvisiace s ťažbou drevnej hmoty 28 566 eur, služby 16 054 eur.

Náklady spolu 52 812 eur.

Rozdiel výnosov a nákladov za stredisko OOL je 52 389 eur.

Rozdiel výnosov a nákladov za Pozemkové spoločenstvo bývalých urbarialistov obce Oravský Biely Potok 2025

Výnosy účtovné 324 980 eur
Náklady účtovné 309 925 eur (309 925+8 400-2 303+ 1920=317 941)

Zákonná rezerva -8 400 eur

HV účtovný 6 655 eur (15 055 eur bez ZR)

Pripoč. položka 2 303 eur (1 981 repre + 323 PHM 20%)

Základ dane pred zdanením 8 958 eur

Daň z príjmu 21% 1 920 eur (1 881 eur skutočná)

HV po zdanení 7 039 eur

Zákonná rezerva

V tomto roku bola tvorená zákonná rezerva na lesopestovnú činnosť v sume 8 400 eur. Táto suma znížila základ dane, čo znamená o 1 764 eur menšia daň z príjmu na úhradu. Z hľadiska opatrnosti Pozemkové spoločenstvo bývalých urbarialistov obce Oravský Biely Potok zachovalo zákonnú rezervu vo výške 107 879 eur, ktorá bude použitá v nasledujúcich rokoch podľa kalkulácie OLH.

Finančné prostriedky Pozemkového spoločenstva bývalých urbarialistov Oravský Biely Potok:

Zostatok v pokladni k 31.12.2025 vo výške 22 442 eur.

Zostatok na účte VÚB k 31.12.2025 vo výške 244 012 eur – Urbár

Zostatok na účte VÚB k 31.12.2025 vo výške 99 785 eur – Osobitné obhospodárenie

Žiadam valnú hromadu a schválenie HV po zdanení za rok 2025.

V Oravskom Bielom Potoku, 29.04.2025

Ivana Kubalová